



Ref. #1556

Àtic-Duplex

📍 Andorra la Vella, Andorra la Vella, Andorra

Preu venda: 875.000 €

Fantàstic àtic dúplex cèntric i tot exterior, situat a prop del Lycee Francès, a 5 minuts caminant del centre comercial i de tots els serveis administratius. Disposa d'una pràctica distribució: El nivell inferior, amb una superfície de 151m², es distribueix en: - Rebedor que deixa a mà dreta la zona de dia i a l'esquerra la zona de nit. La zona de dia consta d'ampli saló menjador amb llar de foc i sortida a terrassa, cuina office i bany de cortesia. La zona de nit disposa de tres habitacions dobles (una d'elles tipus suite), dos banys complets i sala de planxa. Totes les estades són exteriors i amb vistes. D'aquest nivell inferior arrenca una escala interior que porta a un altell d'una superfície aproximada de 67m², distribuïts en: - Àmplia sala d'estar / jocs, una habitació i bany complet amb dutxa. Inclou 2 places d'aparcament en box de 31m², i traster al mateix edifici. Ampli pis amb moltes possibilitats !!
PREU AJUSTAT, ABANS 930.000?

Habitacions: 4

Banys: 3

Moblat: No

Hab. dobles: 4

m² totals: 217m²

Aparcament inc.: Si